

ATA – REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA - 13/2020

Data e horário: 01 de julho de 2020, das 10 às 12h.

Local: Online, pelo app *Zoom*.

Pauta:

- Apresentação do Plano Diretor de Maragogi

Relatoria: Gutenbergue Viana da Silva

Lista de conselheiros e convidados presentes em anexo.

ABERTURA:

1. A **presidente Thereza Dantas** iniciou a Reunião extraordinária desejando as boas-vindas a todos os presentes. Sem mais delongas, apresentou e agradeceu a presença da representante da empresa Geobrasilis, que ficou responsável pela apresentação do plano diretor de Maragogi para os membros do COMTUR.

Apresentação do Plano Diretor de Maragogi

A consultora da Geobrasilis Lauanna iniciou a sua apresentação fazendo um diagnóstico da cidade, no qual ela apresentou dados geográficos bastante ricos e atuais sobre o crescimento da cidade de Maragogi e suas implicações no tecido urbano da cidade entre os anos 2000 e 2020. Na sua apresentação, utilizou-se de mapas de satélite atualizados que mostraram a evolução urbana da cidade. Os dados mostraram que Maragogi teve um alto crescimento populacional nos seus distritos de São Bento e Peroba, o que demandaria uma possível atualização dos respectivos *status* destas regiões de “distritos” para “bairros”. A consultora apresentou também dados novos sobre a economia de Maragogi que, segundo os estudos feitos, atualmente se baseia no setor de agropecuária. Essa informação impressionou os presentes, pois acreditava-se que seriam os serviços, alavancados pelo turismo, que estariam no topo do PIB do município. Após a apresentação do diagnóstico, a consultora destacou a importância da atualização do plano diretor da cidade, tendo por base a notória evolução do seu tecido urbano e os novos desafios advindos desse crescimento. Focou sua fala seguinte nas etapas de atualização do Plano Diretor. No momento, segundo enfatizou,

estamos entrando na etapa das audiências públicas que estão sendo realizadas nos diversos e principais colegiados da cidade, para atingir a participação social na elaboração do plano. A consultora destacou a relevância crucial dessa etapa, pois, segundo ressaltou, somente os moradores locais saberiam com propriedade dizer quais eram de fato os reais desafios para a construção da Maragogi do futuro. Ainda, segundo a consultoria, essas audiências públicas eram necessárias para ouvir as opiniões e anseios de todos os setores envolvidos no desenvolvimento da cidade. A partir desse momento, a consultora passou a palavra para os presentes, provocando-os com o seguinte questionamento: Qual a Maragogi que queremos para daqui 10 anos? **O conselheiro Lula** foi o primeiro a tomar a palavra. Este falou bastante sobre os principais problemas de infraestrutura da cidade, destacando sua orla, a questão do saneamento básico deficiente, o problema das praias ao norte pelo que chamou de “favelização” da AL 101, tendo em vista a falta de planejamento das construções e os ambulantes que por ali vendem. Lula também destacou o problema das entradas da cidade, que segundo pontuou, são poucas e mal sinalizadas. Ainda, destacou a questão da falta de organização das ruas centrais e que direcionam à orla, o que acaba transformando a cidade, segundo seu entendimento, em um labirinto sem saída para o turista que chega de carro. Lula também pontuou a degradação dos rios que cortam e desembocam na cidade. Nesse momento teve o reforço da **conselheira Anne**, que, na sequência, fez a sua fala destacando a questão do desenvolvimento sustentável, ressaltando que Maragogi está inserida em uma APA e que esse norte seria necessário e estratégico no desenvolvimento da Maragogi que queremos daqui a 10 anos. Na oportunidade, **a convidada Elza Lira** do IPUMA pontuou a importância de estarem sendo discutidos os rumos da Maragogi do futuro nestes colegiados e que o turismo era um dos conselhos mais relevantes nesse processo de planejamento tendo em vista a dinâmica do turismo permite que possam se reunir uma diversidade de atores chave no processo. **O conselheiro Francisco** secretário de meio ambiente pediu a palavra reforçando a importância do conselho e que o meio ambiente tinha que ter posição de destaque neste debate. Demais comentários de outros conselheiros em geral endossaram as falas do conselheiro Lula e suas pontuações. Por fim, **a presidente Thereza** concluiu o debate e os conselheiros começaram a deliberar sobre quais as representações que iriam participar das discussões sobre o plano diretor durante as próximas etapas. **A conselheira Ana** questionou se poderiam incluir mais representantes do turismo, contudo, **a convidada Elza Lira** ponderou que seria mais prudente não colocar muitos representantes pois ficaria muito conturbado e sobretudo porque as cadeiras são limitadas, tendo em vista que a comissão é composta por outras áreas como agricultura, finanças, meio ambiente entre outras. Sem mais questionamentos, **a presidente Thereza** encerrou a reunião agradecendo aos presentes e elogiando a qualidade do debate realizado.

ENCAMINHAMENTOS

- Ficou acordado por unanimidade que as representações na comissão de acompanhamento do plano diretor seriam a conselheira Anne representando a instituição de ensino, o conselheiro Lula (titular) e a conselheira Ana (suplente) representando o turismo.

Maragogi, 01 julho de 2020.

| Assento | Setor | Entidade | Representante | Assinatura |
|-----------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|------------|
| 01 | Administração pública | Sec. Turismo (Titular) | Thereza Christina Luz Dantas | |
| | Administração pública | Sec. Turismo (Suplente) | Gutenbergue Viana da Silva | |
| 02 | Administração pública | Sec. Infraestrutura (Titular) | Emanuel de Oliveira Estelita | _____ |
| | Administração pública | Sec. Infraestrutura (Suplente) | Lucas do Nascimento Tavares | _____ |
| 03 | Administração pública | Sec. Planejamento (Titular) | Thomaz Albuquerque Lira | |
| | Administração pública | Sec. Planejamento (Suplente) | Isa Marques Mariza Barros Ataíde | |
| 04 | Administração pública | Sec. Meio Ambiente (Titular) | Francisco Lins | |
| | Administração pública | Sec. Meio Ambiente (Suplente) | Hévine Rhavana C. Da Silva | _____ |
| 05 | Administração pública | Sec. Cultura (Titular) | José Carlos Vanderlei da Silva | _____ |
| | Administração pública | Sec. Cultura (Suplente) | Jhonny Clécio de Lira Melo | _____ |
| 06 | Instituição de ensino e pesquisa | IFAL Campus Maragogi (Titular) | Sandra Maria Patriota Ferraz | _____ |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------|---|------------------------------------|-------|
| | Instituição de ensino e pesquisa | IFAL Campus (Suplente) | Anne Francially da Costa Araújo | |
| 07 | Sociedade civil organizada | Costa dos Corais Convention & Visitors Bureau – CCCVB (Titular) | Luiz Claudio Gonçalves de Melo | |
| | Sociedade civil organizada | Costa dos Corais Convention & Visitors Bureau – CCCVB (Suplente) | Ana Maria Carvalho | |
| 08 | Sociedade civil organizada | Sindicato Empresarial de Hospedagem e Alimentação de Alagoas - SINDHAL (Titular) | Carlos Antônio Nogueira Gatto | _____ |
| | Sociedade civil organizada | Sindicato Empresarial de Hospedagem e Alimentação de Alagoas - SINDHAL (Suplente) | Anderson Diego Araújo Vasconcelos | |
| 09 | Sociedade civil organizada | Associação de Bugueiros Turismo Rota Verde/ Maragogi Alagoas (Titular) | Marcelo Juliano Coelho de Lima | _____ |
| | Sociedade civil organizada | Associação de Bugueiros Turismo Rota Verde/ Maragogi Alagoas (Suplente) | Jean Carlos Neri de Arruda | _____ |
| 10 | Sociedade civil organizada | Sindicato dos Guias de Turismo do Estado de Alagoas – SINGTUR (Titular) | Jailson Cabral de Santana | _____ |
| | Sociedade civil organizada | Sindicato dos Guias de Turismo do Estado de Alagoas – SINGTUR (Suplente) | Bruno Jullierme Araújo Vasconcelos | |
| 11 | Sociedade civil organizada | Associação dos Proprietários de Catamarãs de Maragogi – APCM (Titular) | Farid Aoun Daher | _____ |
| | Sociedade civil organizada | Associação dos Operadores de Mergulho de Maragogi – AOMM (Suplente) | Ricardo Francisco de Almeida | _____ |
| 12 | Sociedade civil organizada | Associação dos Operadores de Mergulho de Maragogi – AOMM (Titular) | Luis Antonio | _____ |
| | Sociedade civil organizada | Associação dos Operadores de Mergulho de Maragogi – AOMM (Suplente) | Wanderson Ribeiro de Franca Luna | _____ |